



ÉLECTIONS MUNICIPALES DE VERBERIE MARS 2008

VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE AVEC

Patrick

FLOURY

Et son équipe



Bilan et perspectives

Les élections municipales sont un rendez-vous privilégié entre les habitants de la ville et les élus. Tout au long du mandat qui se termine vous m'avez toujours témoigné votre confiance et je vous en remercie. A Verberie depuis 1950 et maire depuis 1995 je me suis efforcé avec les équipes municipales successives de tenir les engagements que nous avons pris. D'importantes infrastructures ont été réalisées sur la ville à savoir **l'Espace Dagobert, le centre de secours des pompiers, la gendarmerie, la réfection du Collège d'Aramont, la crèche halte garderie, le foyer résidence pour personnes âgées et la déchetterie.**

La grande salle du château ainsi que la salle des associations du château ont été aménagées. **Un important programme de voirie** a été également réalisé : la rue du Port, la rue Jean Jaurès, la rue du Docteur Calmette, la rue de Verdun, la rue de Saintines, la rue Pasteur, la rue du Général Sébert, la rue J. Corbon, la route de la Roche et la rue de la Mabonnerie à l'entrée de St Sauveur ainsi que **le parking des remparts**, le parking du château et le parking du marché pour faciliter le stationnement. Au niveau **des infrastructures routières** création du rond point à l'entrée de la Z.I et de la route qui de la déchetterie qui se poursuivra vers Béthisy St Pierre. Pour lutter contre les inondations, des bassins d'absorption de crue et des digues ont été réalisés. Des services **destinés aux familles** ont été mis en place : la cantine, la ludothèque et le périscolaire.

Le terrain d'honneur du stade de football avec arrosage automatique et son éclairage ainsi que le parking font partie de nos réalisations. **Le tri sélectif** a été mis en place et a permis une grande avancée au niveau de la protection de l'environnement. **Les pistes cyclables** inaugurées l'année dernière permettront dès que la partie sur la Croix St Ouen sera réalisée de rejoindre Compiègne en bicyclette dans un cadre exceptionnel.

La desserte complète de Verberie et de la zone industrielle par **le réseau d'assainissement** est terminée. **La nouvelle mairie** en plein centre ville et **la MJC dans l'aile gauche du château** sont en cours de réalisation. Plus de 200 logements sociaux sont également à notre actif et permettent aux familles de se loger moyennant un loyer modéré. **Des acquisitions** ont été également faites, la ferme des ateliers municipaux ainsi que l'achat des terrains et des bâtiments industriels de la gare, permettront la réhabilitation de ce quartier.

Toutes ces réalisations font que Verberie possède aujourd'hui des infrastructures et des services que beaucoup de villes plus importantes nous envient. Tout ceci a été réalisé avec une pression fiscale maîtrisée, puisque les habitants de Verberie payent environ 30% de moins d'impôts que la moyenne nationale et que notre endettement est également en dessous de la moyenne nationale.

D'autre part la ville possède des terrains industriels qui ont une valeur de 2 millions d'euros et des terrains à bâtir pour une valeur d'1 million d'euros. Les dernières constructions sur la ville représenteront une ressource fiscale supplémentaire d'environ 200 000 euros par an en taxe d'habitation et taxe foncière.

Aujourd'hui nous vous proposons un nouveau programme avec pour seul objectif que chacun vive mieux à Verberie. Telle est notre ambition !

Patrick Flourey et son équipe



VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

VIE SOCIALE SERVICES - LOISIRS



BIBLIOTHÈQUE

La bibliothèque actuelle déménagera sur le parking du marché dans des locaux rénovés et réhabilités. Le permis de construire étant accepté et les demandes de subvention en cours d'instruction, les travaux pourront démarrer dès l'obtention de ces subventions et c'est alors une bibliothèque digne de ce nom qui vous accueillera.

CANTINES

Aujourd'hui nous utilisons deux cantines scolaires, une pour les élèves du primaire, et une pour les élèves de maternelle. La demande croissante d'inscription à la cantine nous conduit à les rassembler en une seule, ceci permettra d'éviter les trajets en car ou à pied.

Cette infrastructure trouverait sa place à proximité des écoles sur l'espace vert du parking des Remparts. Ce site serait idéal tant sur le plan géographique, que sur le plan de la sécurité des enfants.



ÉCOLES / COLLÈGE

L'effort financier pour le bon fonctionnement de l'enseignement, sera poursuivi. Durant ce dernier mandat le collège a été agrandi et rénové et nos écoles primaires ont été également rénovées et entretenues.

L'augmentation de population prévisible pourra être absorbée par les capacités actuelles car nous possédons des locaux disponibles pour y accueillir des classes. L'épanouissement intellectuel et physique de nos enfants constituant un de nos objectifs prioritaires : avec, des classes de neige ou de découvertes, de l'initiation à la musique par un maître de musique, de l'éducation physique par un professeur, et apprentissage de la natation en piscine seront assurés comme par le passé.

LOGEMENTS SOCIAUX

Afin de répondre à la demande croissante de logement à loyer modéré, un petit lotissement uniquement composé de maisons avec jardin sera programmé avec un partenaire social.

CITY STADE

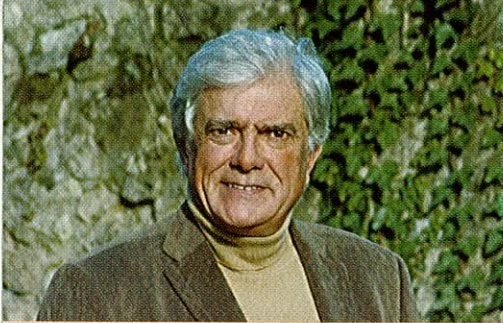
Un lieu de jeu sportif pour adolescents (city stade) viendra compléter l'aire de jeux pour les enfants 2-12 ans installée dans le parc du château d'Aramont. Ce city stade sera implanté sur une zone verte.

MJC

La MJC en cours de construction dans l'aile gauche du château d'Aramont continuera d'accueillir dans plus de 500 m² le périscolaire, les centres aérés et les diverses activités artistiques et culturelles. Sur l'emplacement de l'ancienne MJC, rue des Remparts une extension de la caserne des pompiers sera réalisée par le SDIS (service départemental d'incendie et de secours), celle-ci devenant déjà trop exiguë.

ASSOCIATIONS / COMMUNICATION

Pour soulager administrativement la trentaine d'associations, un secrétariat commun sera mis en place par la mairie, ainsi qu'un accès à internet. Ce poste assurera en complément, la mise à jour du site internet de la commune, des panneaux de communication ainsi que la diffusion d'un journal municipal. La ville répondra favorablement comme par le passé aux besoins des associations.



VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

VIE SOCIALE SERVICES - LOISIRS



FOOTBALL

Le club house du stade de football sera une priorité dans les installations sportives de la ville. Ce club house sera un lieu convivial de réunions et de rencontres pour les adhérents et les joueurs.

MARCHÉ

L'effort entrepris pour développer le marché hebdomadaire sera poursuivi afin d'attirer le maximum de commerçants le samedi matin dans le but de dynamiser le centre ville.

PISCINE

Ayant de plus en plus de difficultés à trouver des créneaux horaires de piscine à proximité raisonnable, il sera soumis à la C.C.B.A. l'étude d'un projet de piscine intercommunal. En attendant cette réalisation la commune continuera à financer les transports de nos élèves dans les piscines environnantes afin de leur apprendre à nager.

EXTENSION MAISON DE RETRAITE

Le foyer résidence et la maison de retraite proposent aujourd'hui une alternative pour les personnes âgées, soit 50 studios et 2 pièces, et 32 places pour la maison de retraite. Cependant la maison de retraite a besoin d'être agrandie pour atteindre une taille idéale : une capacité de 70 lits. Les demandes d'intégration sont de plus en plus nombreuses et cet agrandissement permettra un meilleur équilibre financier. Le permis de construire d'extension est en cours d'instruction et les travaux pourraient commencer fin 2008.

COMMUNICATION

2 panneaux d'affichage lumineux d'informations municipales et associatives seront installés :

- L'un devant la nouvelle mairie,
- L'autre près de l'ancienne mairie qui deviendra le siège de la Communauté de Communes de la Basse Automne.

Mise en place d'un accès à internet gratuit ouvert aux administrés dans la future mairie, afin de faciliter les démarches administratives, la recherche d'emploi et de stage...

URBANISME PATRIMOINE - CULTURE



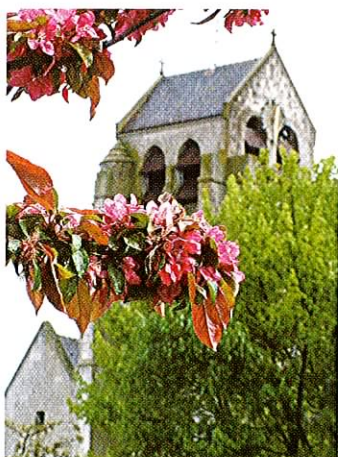
ÉGLISE

L'église soumise aux contraintes des monuments historiques classés, fera l'objet d'un plan de réfection en 4 phases :

- Poursuivre la réfection de la toiture,
- Rénover l'intérieur, menuiseries et pierres avec l'accord de la Direction Régionale des Affaires Culturelles,
- Remise en état des bancs dès 2008,
- Réfection de l'orgue.

EMBELLISSEMENT

Afin de participer à l'embellissement de notre cité, il sera proposé une aide financière de la commune pour tout ravalement de façade sur rue. Ces ravalements participeront à la mise en valeur et à la réhabilitation du centre ville.





VERBERIE

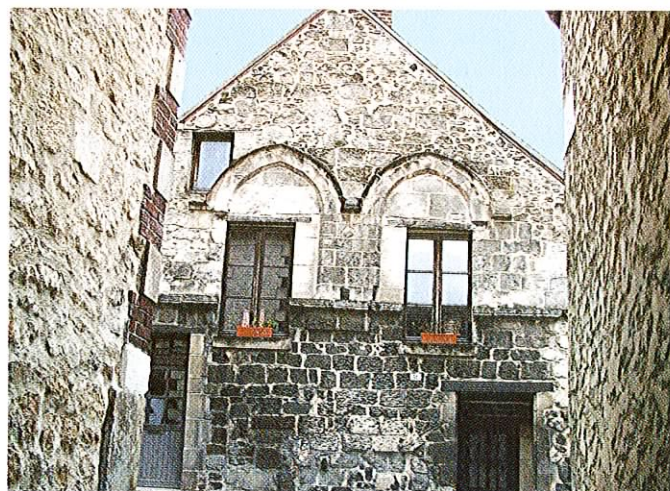
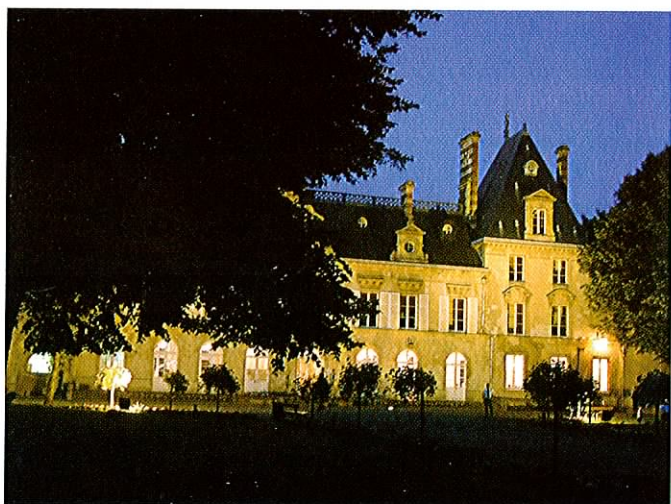
ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

URBANISME PATRIMOINE - CULTURE



C.I.L.O.V.A.

Le C.I.L.O.V.A. est propriétaire d'un parc immobilier extrêmement important : Pampidou, Yourcenar, Saint-Exupéry et les Merlets, soit à peu près 350 appartements. Le C.I.L.O.V.A. est également propriétaire des espaces verts, des routes de ces quartiers dont il a l'entretien. La reprise par la ville de ces espaces verts et des routes aujourd'hui privés, permettra de faire baisser les charges supportées actuellement par les locataires. Les tractations sont déjà entamées avec le C.I.L.O.V.A.



CIMETIÈRE

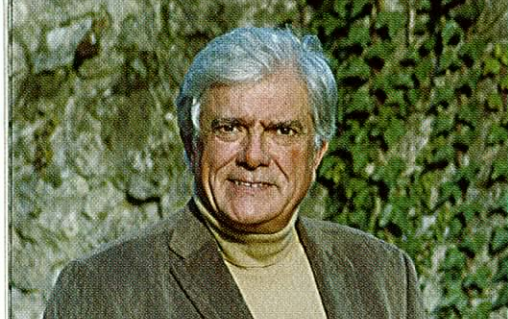
Création d'un abri au cimetière civil avec réhabilitation des tombes en ruines et restauration du monument aux morts.

TRAVAUX RUES

Comme nous l'avons fait pour la rue de Verdun, la rue Pasteur, la rue du Dr Calmette, la rue Jean Jaurès, la rue du Général Sébert, la route de la Roche, un nouveau programme de réfection de rues sera réalisé à savoir : en priorité, la rue de la Cendrière, la rue des Moulins, la rue Saint Nicolas et la rue Gustave Bouffet avec un programme de réfection des trottoirs. L'éclairage public continuera d'être rénové et amélioré et la mise en souterrain des réseaux électriques et téléphoniques sera poursuivie.

PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Schéma de COhérence Territorial (S.CO.T.), mis en œuvre par la communauté de communes de la Basse Automne, après 3 ans de travail vient de s'achever. Notre plan local d'urbanisme (P.L.U.), qui a six ans d'existence, est en cohérence avec celui-ci et nous a permis un développement rapide et souhaité de Verberie, afin de garder un bourg dynamique et attractif. Cependant il est nécessaire aujourd'hui d'en faire la révision, afin de définir pour les années à venir les différents axes de la politique d'urbanisme, de développement et d'aménagement de la ville. Par exemple, le quartier de la gare classé aujourd'hui en zone industrielle devrait être reclassé en zone d'habitation à la suite de cette révision du P.L.U. afin que ce quartier fasse partie intégrante de la ville. D'autre part avec un aménagement léger, le grand hangar bleu pourrait servir de salle d'entraînement pour les différentes associations sportives. Cette révision du P.L.U. a pour finalité le développement harmonieux de notre ville et sera mis en œuvre dès le début du mandat.



VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

SÉCURITÉ TRANSPORT - DÉPLACEMENT



SÉCURITÉ DES PERSONNES

Notre commune connaît depuis quelques temps une relative tranquillité. Afin qu'elle se poursuive, quelques solutions simples sont à mettre en œuvre pour garder notre qualité de vie :

- Recenser les endroits mal éclairés de la commune afin d'étudier et de rajouter des réverbères si nécessaire.
- Sorties des écoles : recruter des mères de famille comme auxiliaires pour faire traverser les enfants, mais aussi inciter les parents au bon stationnement de leur véhicule. Ces personnes pourraient être encadrées et formées par la police municipale.
- Faire une réunion trimestrielle (ou mensuelle si nécessaire) avec la Gendarmerie et Police Municipale pour recenser et identifier les problèmes (vols, dégradations, bruits, chiens dangereux, incivilités, etc...) afin d'essayer d'y remédier rapidement pour préserver la tranquillité publique.

SÉCURITÉ ROUTIÈRE

Des plateaux de ralentissement seront installés aux endroits stratégiques de traversée de piétons et d'écoliers, à savoir face à la nouvelle mairie, face à l'ancienne, rue de la République devant la sortie du marché et devant les écoles. Des panneaux indicateurs de vitesse seront implantés sur la ligne droite de l'avenue René et Pierre Firmin afin de faire baisser la vitesse des véhicules. D'autre part, une ouverture dans le mur de la place du marché permettra d'accéder à la rue de la République par la ruelle. La signalétique de l'ensemble de la commune sera revue.



PORT DE VERBERIE

Dès que la plateforme multimodale de Longueil Sainte Marie (nouveau port) sera réalisée, le port de Verberie sera transformé en port de plaisance, ce qui fera diminuer la circulation des poids lourds dans notre commune et accentuera son attrait.

TRANSPORT VERBERIE-ROISSY

Une étude de transport Verberie-Roissy Charles de Gaulle sera réalisée afin d'identifier les besoins des habitants travaillant sur ce secteur (étude rail ou route). Cette étude sera réalisée en partenariat avec le syndicat des transports de l'Oise.

ACCES ET ROND POINT COLLÈGE

Pour faciliter et sécuriser les riverains du quartier de la gare au centre ville, un aménagement de chemin bitumé le long de la départementale 932 sera créé. Dans le même esprit, création également d'un chemin bitumé du château au collège afin d'améliorer la sécurité des enfants. Pour éviter les embouteillages à la sortie du collège et sécuriser ce carrefour, un rond point, à la place du feu tricolore sera créé. Ce rond point fera ralentir les véhicules venant de Pont Sainte Maxence et marquera en plus au niveau de l'urbanisme, l'entrée de notre ville.

DÉVIATION

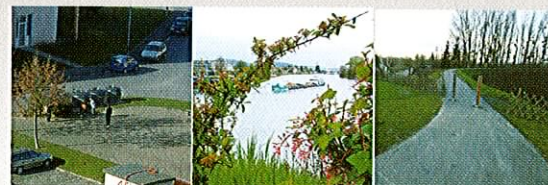
Les deux traversées de l'Oise, à l'Est et à l'Ouest de Verberie sont inscrites dans le Schéma de COhérence Territorial. L'une à l'Est est la continuité de la voie de désenclavement de la vallée de l'Automne et l'autre à l'Ouest est la liaison RN2—RN31, qui se dirigera vers le plateau entre Rhuis et Verberie. Ces deux voies rejoindront le RD 200 et allégeront dans les années futures, Verberie de trafics routiers non locaux. Ces projets, très lourds financièrement, sont des priorités pour la Communauté de Communes de la Basse Automne et le Département qui en ont la compétence.



VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

ENVIRONNEMENT



DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

Afin de mettre en valeur les plans d'eau et les espaces naturels des anciennes grévières, un grand projet touristique et hôtelier y sera implanté. Ce projet tout en bois sur pilotis s'intégrera au site naturel.

PISTE CYCLABLE

Le réseau de pistes cyclables élaboré par la la Communauté de Communes de la Basse Automne sera poursuivi jusqu'à Béthisy Saint Martin et le retour de La Croix Saint Ouen à Verberie entre les étangs sera bitumé dès 2008.

COLLECTE DES DÉCHETS

Lors du renouvellement du contrat des ordures ménagères, il sera demandé à la Communauté de Communes de la Basse Automne qui en a la compétence, de facturer les ordures ménagères au poids, ce qui entraînerait une diminution importante de notre taxe. En effet, dans les localités où cette méthode de calcul a été appliquée, la réduction de la participation a atteint jusqu'à 50% d'économie.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

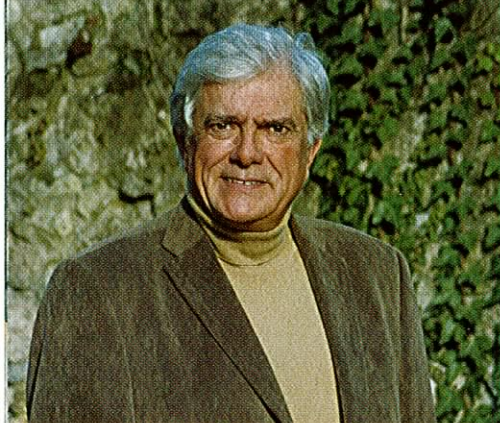


ZONE D'ACTIVITÉS

Un développement complémentaire des activités industrielles sur une nouvelle zone verra le jour. Cette zone industrielle sera située sur le plateau en bordure de la nouvelle voie de liaison Rn2-Rn31 créée par le département et enjambant l'Oise.

AIDE À LA CRÉATION D'ENTREPRISE

Plusieurs entreprises de Verberie ont bénéficié de l'aide de la P.F.I.L. pour la reprise et la création d'entreprise. Nous continuerons, en partenariat avec Oise Est Initiative par l'intermédiaire de la Communauté de Communes de la Basse Automne cette aide qui permet aux initiateurs de projets de bénéficier de soutiens à la fois financiers et techniques pour la création et la reprise d'entreprises.



VERBERIE

ÊTRE BIEN DANS SA VILLE

AVEC PATRICK FLOURY

et son équipe



Une équipe proche de vous !



FLOURY PATRICK
59 ans
Kinésithérapeute



Renaux Jean-Marie
64 ans
Chef d'entreprise



Fraissé Vincent
42 ans
Cadre Assurances



Cournil Jean-Jacques
61 ans
Infirmier



Oly Richard
60 ans
Retraité



Baroin Dolorès
61 ans
Retraîtée



Castro Antonio
62 ans
Retraité



Degroote Claudine
58 ans
Juriste



Garczarek François
57 ans
Technicien



Gaspard Christian
64 ans
Commerçant



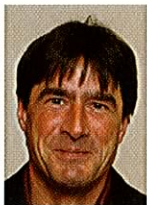
Jeannot Christophe
45 ans
Chef d'entreprise



Urbano Patrick
53 ans
Ingénieur



Coulet Dominique
47 ans
Technicienne
Radiologie



Delbecq Frédéric
41 ans
Gérant de Société



Frasier Marc
48 ans
Directeur Commercial



Grobon Lysiane
60 ans
Retraîtée



Lamy Christophe
34 ans Directeur
d'une communauté
de communes



Lefevre Catherine
59 ans
Retraîtée



Mennessier Vincent
34 ans
Cadre Supérieur
Audiovisuel



Moerman Yohann
30 ans
Steward
Compagnie Aérienne



Procureur Sylvie
41 ans
Professeur des
écoles



Vallod Stéphane
46 ans
Commercial
Bureautique



Zubinski Florence
50 ans
Responsable
Marketing

La liste "être bien dans sa ville", qui sollicite vos suffrages est constituée de femmes et d'hommes compétents que vous connaissez bien. Indépendante de toute préoccupation politique, elle sera au service de tous et s'efforcera de répondre aux préoccupations de chacun pour 'être bien dans sa ville' à Verberie.